



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,
Termini Imerese,
Trapani,
Porto Empedocle,
Licata, Gela

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
INTERVENTO INFRASTRUTTURALE
PRIORITARIO PER IL RILANCIO DELLA
CANTIERISTICA NAVALE NEL PORTO DI
PALERMO E REALIZZAZIONE SISTEMA
INTERFACCIA PORTO – CITTÀ

(D.P.C.M. 16 aprile 2021)

DECRETO N. 14 DEL 08 agosto 2023

Oggetto: *“Palermo - Rilancio del polo della cantieristica navale nel Porto di Palermo ed interfaccia porto-città”.*

sub. *“Porto di Palermo - Lavori di sistemazione e riqualificazione delle aree di interfaccia del Porto di Palermo con la Città”* CUP Master I74I20000260005 – CIG 92978669BE (CUP I74C20000050001 collegato linea 3 e I74C20000060001 collegato linea 4).

Presa d’atto Quadro Economico post aggiudicazione.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO l’art. 4, comma 2, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazione dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, secondo cui, con uno o più decreti del Presidente del Consiglio dei ministri, su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, sentito il Ministro dell’economia e delle finanze, previo parere delle competenti Commissioni parlamentari, sono individuati gli interventi infrastrutturali caratterizzati da un elevato grado di complessità progettuale, da una particolare difficoltà esecutiva o attuativa, da complessità delle procedure tecnico-amministrative ovvero che comportano un rilevante impatto sul tessuto socio-economico a livello nazionale, regionale o locale, per la cui realizzazione o il cui completamento si rende necessaria la nomina di uno o più Commissari straordinari;

CONSIDERATO che ai sensi dell’art. 4, co 2, del suddetto decreto i Commissari, per l’esecuzione degli interventi, possono essere abilitati ad assumere direttamente le funzioni di stazione appaltante e *“operano in deroga alle disposizioni di legge in materia di contratti pubblici, fatto salvo il rispetto dei principi di cui agli articoli 30, 34 e 42 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nonché delle disposizioni del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e dei vincoli inderogabili derivanti dall’appartenenza all’Unione europea, ivi inclusi quelli derivanti dalle direttive 2014/24/UE e 2014/25/UE, e delle disposizioni in materia di subappalto”*;

VISTO il DPCM 16 aprile 2021 di nomina, ai sensi dell’art. 4 del Decreto Legge 18 aprile 2019, convertito con modificazione dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, del Dott. Pasqualino Monti, Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, quale Commissario Straordinario dell’intervento prioritario infrastrutturale prioritario per il *“rilancio della cantieristica navale nel porto di Palermo e realizzazione sistema interfaccia Porto – Città”*;

RICHIAMATO l’art. 2, co 2, del predetto DPCM secondo il quale il Commissario straordinario si avvale, per l’espletamento del suo incarico, delle strutture dell’AdSP;

CONSIDERATO che le opere commissariate con il Decreto di cui sopra sono tre e che è incluso anche l’intervento *“Porto di Palermo – Lavori di sistemazione e riqualificazione delle*

aree di interfaccia del Porto di Palermo con la Città” (CUP Master I74I20000260005 dell'importo di € 35.593.120,00, ammesso al finanziamento a valere sul fondo FAC di PON Infrastrutture e Reti 2014 – 2020;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 1 del 28/10/2021 con cui è stato approvato il “Piano Procedurale per gli affidamenti degli appalti delle opere infrastrutturali prioritarie commissariate ai sensi dell’art. 4 del Decreto Legge 18 aprile 2019, convertito con modificazione dalla Legge 14 giugno 2019, 55” – per il seguito anche “Piano Procedurale”;

CONSIDERATO che le Stazioni Appaltanti, per ogni procedura di affidamento, sono tenute ad individuare, con atto formale, un Responsabile Unico del Procedimento in possesso di adeguate competenze professionali rispetto all'intervento da realizzare e che diversamente, ai sensi della Linea Guida n. 3 dell’Anac “le funzioni di RUP sono assegnate ex lege (art. 5 co. 2 l. n. 241 del 1990) al dirigente preposto all’unità organizzativa responsabile ovvero assegnate ai dipendenti di ruolo addetti alla medesima unità (art. 31, co. 1, terzo periodo, del Codice)”;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 13 del 14/10/2022 con cui è stato nominato RUP dell'intervento in questione l’Ing. Enrico Petralia;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario n. 6 del 13/12/2021 di presa d’atto del progetto esecutivo ed approvato il quadro economico dei lavori in oggetto, ammesso a finanziamento a valere sul Fondo PAC del PON Infrastrutture e Reti 2014 - 2020, non ancora convenzionato in attesa della rimodulazione finanziaria del relativo Programma Operativo;

VISTO il Decreto C.S. n. 8 del 17/06/2022 con cui è stata approvato il progetto esecutivo per l'importo complessivo di € 41.997.763,36, comprensivo dei maggiori oneri derivanti dall'applicazione del “Decreto aiuti”, pari ad € 6.404.639,61;

VISTO il Decreto n. 1 del 18/01/2023 con cui si è proceduto ad una prima rimodulazione delle voci di spesa previste dal Quadro Economico sub B, dell’intervento in oggetto, nelle more della revisione complessiva del quadro post-gara;

VISTO il Decreto n. 2 del 25/01/2023 con cui sono stati approvati i risultati della procedura di gara per affidamento dei lavori del progetto in oggetto e disposta l’aggiudicazione dei lavori, in via efficace, in favore dell’operatore economico **Repin Srl**;

VISTA la memoria, sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento con la quale, a seguito dell’aggiudicazione del servizio si propone di approvare il quadro economico dell’opera in questione post-aggiudicazione;

VISTO il quadro economico rimodulato, IVA non imponibile ex art. 9, co. 6, del DPR 633/1972, art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990 conv. con mod. dalla L. 165/1990 e successiva L. 296/2006 giusta circolare n. 41/E dell’Agenzia delle Entrate, in quanto intervento di ampliamento, ammodernamento e riqualificazione degli impianti portuali già esistenti – articolato come appresso:

QUADRO ECONOMICO Lavori di sistemazione e riqualificazione delle aree di interfaccia del Porto di Palermo con la Città CUP MASTER 174I20000260005			
A - LAVORI			
	LINEA 3	LINEA 4	TOTALI
	RIGENERAZIONE URBANA	MIGLIORAMENTO COLLEGAMENTI	
A.1 Importo dei lavori a base di gara	22.961.092,25 €	7.950.721,32 €	30.911.813,57 €
A.2 Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	714.812,52 €	396.571,95 €	1.111.384,47 €
A.3 - Importo lavori a base di gara (lavori ed oneri A.1+A.2)	23.675.904,77 €	8.347.293,27 €	32.023.198,04 €
A.4 Importo lavori post gara al netto del ribasso (19,689%) e al netto degli oneri della sicurezza	18.440.282,80 €	6.385.303,80 €	24.825.586,60 €
A.5 TOTALE LAVORI AGGIUDICAZIONE (A.4+A.2)	19.155.095,32 €	6.781.875,75 €	25.936.971,07 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1 Imprevisti e arrotondamenti	103.117,25 €	536.758,92 €	639.876,17 €
B.2 Fondo per risorse finanziarie di cui all'Art. 113 del codice scaglionato sulla base del regolamento interno approvato con Delibera AdSP N. 1 del 14/02/2017 (fino ad € 1.000.000,00 2,00%- fino a € 5.000.000,00 1,9 %- fino a € 25.000.000,00 1,8 %- 1,7% fino a € 50.000.000,00 - 1,6% oltre).	425.216,44 €	150.177,93 €	575.394,37 €
B.3 IRAP a carico dell'Amministrazione sull'incentivo: 8,50% di B.3a Rilievi ed accertamenti in corso d'opera ed ad opere ultimate,	28.914,72 €	10.212,10 €	39.126,82 €
B.4 caratterizzazioni, monitoraggi ambientali, accatastamenti delle opere realizzate	75.000,00 €	75.000,00 €	150.000,00 €
B.5 Allacciamenti ai pubblici servizi	50.000,00 €	50.000,00 €	100.000,00 €
B.6 Spese tecniche di coordinamento progettuale, supporto alla direzione dei lavori, coordinatore per la sicurezza, ispettori di cantiere, direttori operativi, struttura esterna supporto tecnico-amministrativo al RUP ed al Commissario, compenso Sub Commissario, compresi oneri connessi	528.774,90 €	186.752,71 €	715.527,61 €
B.7 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento o al direttore lavori, nonché di verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'art. 26 del codice	36.950,00 €	13.050,00 €	50.000,00 €
B.8 Spese tecniche per accertamenti di laboratorio sui materiali da costruzione, verifiche tecniche, prove di carico, etc.	110.850,00 €	39.150,00 €	150.000,00 €
B.9 Spese per collaudi: Tecnico-amministrativo - Statico - altri eventuali collaudi specialistici - Compensi collegio consultivo tecnico (articolo 6, comma 7 della legge 120/2020)- Certificazione dell'opera anche rispetto ad eventuali protocolli di sostenibilità ambientale ed energetica	221.700,00 €	78.300,00 €	300.000,00 €
B.10 Spese generali per l'attuazione dell'intervento (bando e avviso gara, esito, e ultimazione lavori); commissioni di gara; versamento ANAC; oneri connessi acquisizione pareri ambientali; polizza fidejussoria per anticipazione ex art. 131 REG.UE n. 10202012	169.555,92 €	80.444,07 €	249.999,99 €
B.11 Spese di carattere strumentale sostenute dall'amministrazioni aggiudicatrice in relazione all'intervento (art. 23 comma 11 bis d.lgs. 50/2016) - (lavoro straordinario, noleggi attrezzature, acquisto software ed hardware)	60.000,00 €	60.000,00 €	120.000,00 €
B.12 Spese per opere artistiche - Legge 29 luglio 1949, n. 717 - Norme per l'arte negli edifici pubblici circa 0,5% di A	80.000,00 €	80.000,00 €	160.000,00 €
B.13 Accantonamento per oneri relativi al prezzo chiuso (art. 106 lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016): circa 0,5% di A	80.000,00 €	80.000,00 €	160.000,00 €
B.14 Accantonamento per oneri relativi ad accordo bonario ex art. 205 D.Lgs n. 50/2016 (nota n. DEM 1/883 del 10.04.2001 Ministero Trasporti e Navigazione):	80.000,00 €	80.000,00 €	160.000,00 €
B.15 IVA lavori e servizi connessi: non imponibile ai sensi dell'art. 9, comma 6 del DPR n. 633/1972 e dell'art. 3, comma 13, del D.L. 27.04.1990 n. 90	- €	- €	- €
Totale B - somme a disposizione	2.050.079,23 €	1.519.845,73 €	3.569.925,66 €
C - Ribasso di gara da accantonare per riutilizzo compensazione prezzi ex decreto aiuti e/o maggiore fabbisogno previa autorizzazione MIT	4.520.809,45 €	1.565.417,52 €	6.086.226,97 €
TOTALE PER LINEA D'INTERVENTO E GENERALE INTERVENTO (A.5 + B + C)	25.725.984,00 €	9.867.139,00 €	35.593.123,00 €

VISTA la Legge 28.01.1994 n. 84 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 50/2016 e ss.mm. ii.;

VISTO il D.L. 76/2020 convertito con modificazioni dalla L. 120/2020;

VISTO il D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 108/2021;

VISTO il D.M. n. 282 del 13.07.2021 del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili.

DECRETA

Art.1 – Di prendere atto della rimodulazione del quadro economico dei lavori in oggetto dell'importo complessivo di €35.593.123,00, di cui di cui:

Lavori A) pari ad € **25.936.971,07** articolato:

l'importo complessivo di aggiudicazione dei lavori pari ad € **25.936.971,07**, di cui:

- € 24.825.586,60, per importi dei lavori, al netto del ribasso offerto;

- € 1.111.384,47 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Somme a Disposizione dell'ente B) pari ad € **3.569.925,66**

Ribasso di Gara da accantonare per riutilizzo compensazione prezzi ex Decreto Aiuti e/o maggiore fabbisogno previa autorizzazione del MIT C) pari ad € **6.086.226,9**

Art. 2 – Di approvare il Quadro Economico post-gara come riportato in premessa e nella memoria redatta dal RUP.

Impegno 928/929

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Dott. Pasqualino Monti

Il F.F. Direttore Tecnico
Ing. Enrico Petralia

Visto
Per la disponibilità del Capitolo
Area Finanziaria - Il Dirigente F.F.
Dott.ssa Barbara Fresta

Visto
Il Segretario Generale
Dott. Luca Lupi