



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo,
Termini Imerese,
Trapani,
Porto Empedocle,
Licata, Gela

QUESITO N.1: il concessionario quanto ai requisiti soggettivi specifici può ricorrere all'avvalimento?

RISPOSTA AL QUESITO N.1: è esclusa l'applicabilità alle concessioni demaniali marittime della disciplina in materia di contratti pubblici, e conseguentemente è escluso il ricorso all'istituto dell'avvalimento alla fattispecie in esame.

QUESITO N.2: per tutti i requisiti soggettivi specifici può giovare dei requisiti maturati in campo a soggetto giuridico controllato ai sensi dell'art. 2359 c.c.?

RISPOSTA AL QUESITO N.2: per tutti i requisiti di cui al punto n. 7 del bando, è escluso giovare dei requisiti maturati in capo a soggetto giuridico controllato ai sensi dell'art. 2359 c.c.

QUESITO N.3: il concessionario può partecipare in forma di RTI o di ATI?

RISPOSTA AL QUESITO N.3: alla procedura possono partecipare sia ATI o RTI costituente che ATI o RTI costituite. In entrambi i casi l'atto deve essere redatto in forma pubblica. I requisiti di cui al punto n. 7 del bando devono essere posseduti da tutti i componenti dell'ATI o RTI (sia costituita che costituenda). In caso di costituenda ATI o RTI la domanda e le dichiarazioni dalla lettera A) alla lettera K), di cui al punto n. 13 del bando, dovranno essere formulate da tutti i componenti della costituenda ATI e/o RTI.

Il pagamento riferito all'attestazione di cui alla lettera K) dovrà essere unico.

L'offerta tecnica e l'offerta economica dovranno essere sottoscritte da tutti i componenti della costituenda ATI e/o RTI.

In caso di ATI o RTI costituita, le dichiarazioni di cui all'allegato A, dovranno essere formulate da tutti i componenti e l'autorizzazione al trattamento dei dati personali, di cui alla lettera J), del punto n. 13 del bando, dovranno essere rese da tutti i componenti.

In tutti i casi il pagamento delle spese di istruttoria, di cui alla lettera K) del bando, dovrà essere unico.

QUESITO N.4: al fine di presentare una domanda regolare è necessario partecipare con regolare RTP già costituita o basta sottoscrivere una lettera di intenti tra capofila e partner associati nella quale ci si impegna a costituire la società in caso di aggiudicazione?

RISPOSTA AL QUESITO N.4: si rinvia alla risposta al quesito n. 3.

QUESITO N. 5: Al punto E) del concorso viene riportato che "*per la manutenzione ordinaria e per l'erogazione dei servizi di interesse generale sulle aree comuni*" è pari al 12%, cosa si intende per erogazione dei servizi di interesse generale?

RISPOSTA AL QUESITO N. 5: per servizi di interesse si intende:

- pulizia delle aree comuni;

- mantenimento del verde e decespugliamento;
- sorveglianza aree comuni;
- servizio di illuminazione delle aree comuni.

Palermo 26.09.2022

Il Responsabile del Procedimento
Avv. Caterina Montebello