



# Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

## Capitaneria di Porto Palermo

Reparto Tecnico Amministrativo - Servizio Polizia Marittima e Contenzioso  
Sezione Demanio/Ambiente, Polizia Marittima, Difesa Marittima e Costiera

Via Francesco Crispi 153 - 90133 Palermo  
P.E.C.: dm.palermo@pec.mit.gov.it  
Email: palermo@guardiacostiera.it; cppalermo@mit.gov.it

### AVVISO

RELATIVO ALL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI DELIMITAZIONE, EX ART. 32 COD. NAV. E 58 REG. COD. NAV., NEL TRATTO DI WATERFRONT COMPRESO TRA IL PORTICCIOLO DI S. ERASMO E IL VARCO C. COLOMBO DELL'AREA PORTUALE DI PALERMO.

-----

Il sottoscritto Contrammiraglio (CP), Capo del Compartimento Marittimo di Palermo,

**VISTO:** l'art. 28 del Codice della Navigazione;

**VISTI:** gli artt. 822 e 823 del Codice Civile;

**VISTI:** gli artt. 32 del Codice della Navigazione e 58 del relativo Regolamento di Esecuzione;

**VISTA:** la L. 84/1994 e ss.mm.ii. di riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO:** il Piano Regolatore Portuale del Porto di Palermo approvato con Decreto dell'Assessorato del Territorio e dell'Ambiente – Dipartimento Regionale dell'Urbanistica della Regione Siciliana, D.D.G. n. 100 del 30/07/2018;

**CONSIDERATO:** che l'Autorità di Sistema Portuale ha chiesto l'attivazione del procedimento di delimitazione, ex art. 32 Cod. Nav. e 58 Reg. Cod. Nav., nel tratto di fronte mare compreso tra il porticciolo di S. Erasmo e il varco C. Colombo dell'area portuale di Palermo;

**CONSIDERATO:** che l'attuale dividente demaniale in quel tratto di *waterfront* deriva dal Verbale di Delimitazione n. 10 del 22/10/1952 con il quale la Commissione delimitatrice escluse parte delle aree a monte del demanio pubblico agli usi portuali e marittimi, che di seguito costituirono la consistenza della scheda di patrimonio dello Stato PAB350;

**CONSIDERATO:** che tali aree, all'attualità, hanno assunto le caratteristiche previste dall'art. 28 del Cod. Nav. e risultano necessarie al completamento delle attività di riqualificazione ambientale previste nel P.R.P.;

**CONSIDERATO:** che esistono i presupposti previsti dalla vigente normativa per l'avvio del procedimento di delimitazione ex art. 32 del Cod. Nav.;

**RITENUTO:** necessario, per i motivi sopra esposti, avviare il procedimento di delimitazione nel tratto di fronte mare compreso tra il porticciolo di S. Erasmo e il varco C. Colombo del Porto di Palermo;

**VISTO:** l'articolo 5*bis* del D. Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.;

**VISTA:** la Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., in particolare gli artt. 3*bis*, 7 e 8;

**RITENUTO:** di non poter procedere alla comunicazione personale in ragione della effettiva indeterminatezza di tutti i destinatari del presente procedimento;

**RITENUTO:** di dover procedere alla comunicazione di avvio del procedimento in ossequio di quanto previsto dall'articolo 8 della Legge 241/90 e ss.mm.ii., mediante idonea forma di pubblicità individuata nella pubblicazione del presente avvio di procedimento all'albo pretorio del Comune di Palermo per giorni 30 (trenta), altresì mediante pubblicazione sul sito istituzionale della Capitaneria di Porto di Palermo, dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Sicilia, del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia-Calabria e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale,

## **RENDE NOTO**

l'avvio del procedimento, ai sensi del combinato disposto degli articoli 32 del Codice della Navigazione e 58 del Regolamento al Codice della Navigazione, per la delimitazione delle zone demaniali ubicate in Palermo e comprese tra il porticciolo di S. Erasmo e il varco C. Colombo dell'area portuale di Palermo.

## **I N V I T A**

tutti coloro che ritenessero di avervi interesse a presentare, per iscritto, producendo idoneo titolo, alla Capitaneria di Porto di Palermo, entro il termine perentorio di giorni 30 (trenta) dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo del Comune di Palermo, quelle osservazioni che riterranno opportuno formulare a tutela dei loro diritti e/o interessi legittimi.

Le osservazioni saranno valutate dall'apposita Commissione delimitatrice ai fini delle definitive determinazioni da assumere nell'ambito del procedimento oggetto del presente avviso.

Gli interessati potranno prendere visione degli atti relativi al procedimento, previo accordo, presso la Sezione Demanio della Capitaneria di Porto di Palermo, sita in Via Francesco Crispi n. 153, 90133 Palermo, tel. 091.6043124, PEC: dm.palermo@pec.mit.gov.it.

Il responsabile *pro-tempore* della Sezione Demanio è il C.C. (CP) Salvatore CALANDRINO, reperibile ai seguenti contatti: telefono 0916043127, PEC: dm.palermo@pec.mit.gov.it.

Alla scadenza del termine di pubblicazione del presente avviso e comunque decorsi 30 (trenta) giorni dalla pubblicazione all'Albo del Comune di Palermo, la Commissione delimitatrice procederà alle operazioni di sopralluogo nelle aree interessate, che saranno effettuate in contraddittorio con i soggetti interessati e legittimati ad intervenire secondo il calendario dei lavori che verrà stabilito e reso noto con congruo anticipo.

La Commissione, nelle date ed orari stabiliti, procederà comunque alla delimitazione anche in assenza degli interessati.

All'esito di ciascun sopralluogo sarà redatto apposito verbale, sottoscritto dalle parti intervenute, che costituirà provvedimento finale.

## **DISPONE**

che il presente avviso sia pubblicato, per un periodo di 30 (trenta) giorni, all'Albo elettronico del Comune di Palermo, della Capitaneria di Porto di Palermo, dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Sicilia, del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Sicilia –Calabria e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale.

Palermo, li \_\_\_\_\_

**Il Comandante  
Contrammiraglio (CP) Roberto ISIDORI**

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del  
D. Lgs. 07/03/2005 n. 82 e norme collegate)*

Il Capo Sezione Demanio  
C. C. (CP) Salvatore CALANDRINO

Il Redattore  
Assistente Amministrativo  
Filippo Chinnici