Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sicilia Occidentale
Porti di Palermo,
Termini Imerese,
Trapani,
Porto Empedocle,
Licata, Gela, Sciacca

PORTO DI PALERMO

AVVISO CONCORSO DI DOMANDE PER IL RILASCIO DI CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA – OSP S.R.L./IMMOBILIARE SICINDUSTRIA SRL/STRADAAI SRL

Ai sensi dell'articolo 18 del Regolamento per l'esecuzione del codice della navigazione e dell'art. 9 del Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime di questa AdSP, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, con sede in Palermo via Piano dell'Ucciardone n. 4, tel. 0916277111, pec: info@pec.portpalermo.it,

RENDE NOTO CHE

la società OSP s.r.l., con istanza prot. AdSP n. 17024/2026, ha chiesto il rilascio della concessione demaniale marittima, per una porzione (mq 60) del manufatto sito al piano terra della palazzina "Stella Maris", da destinare a Centrale Operativa (Centro Stella) e uffici del limitrofo posteggio "Amari", per la durata di anni sette; che la società Immobiliare Sicindustria srl, con istanza prot. AdSP n. 30365/2026, chiesto il rilascio della concessione per l'uso dell'intero locale, di mq 273 sito al piano terra della palazzina "Stella Maris" da destinare all'insediamento di un Innovation hub, denominato PPGates, per la durata di anni dodici; che la società Stradaai srl chiesto il rilascio della concessione per l'uso dell'intero locale, di mq 273 sito al piano terra della palazzina "Stella Maris" da destinare ad uffici/centro di formazione, nell'ambito del progetto "Drone Port", per la durata di anni cinque.

SI AVVISA CHE

Il presente Avviso è pubblicato per 30 giorni solari, e consecutivi sulla GURI n. 124 del 27.10.2026, sulla GUUE, sull'Albo pretorio on line dell'Ente (www.adsppalermo.it), sull'Albo pretorio del Comune di Palermo, nonché sul sito istituzionale dell'AdSP.
Tutti coloro che possano avervi interesse possono presentare, entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI n. del. , osservazioni e/opposizioni e/o domande concorrenti, conformemente al Regolamento interno d'uso delle aree demaniali marittime, avvertendo che trascorso il termine stabilito si darà corso ai superiori procedimenti.
La relativa documentazione è consultabile da parte di chi vi abbia un interesse qualificato dall'ordinamento presso l'Ufficio Demanio dell'AdSP, nei giorni di ricezione al pubblico, previo appuntamento tramite il seguente indirizzo e-mail (ufficiodemanio@portpalermo.it).

Il responsabile del Procedimento è l'avv. Caterina Montebello.

Palermo lì 22.10.2026

Area Demanio
Il Dirigente/Responsabile del Procedimento
Avv. Caterina Montebello

CATERINA MONTEBELLO
22.10.2026
15:23:01
GMT+02:00