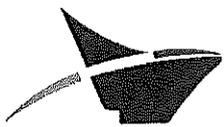


X L'AGENZIA DELLE ENTRATE



Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale

Porti di Palermo, Termini Imerese, Trapani, Porto Empedocle



Repertorio atti n. 52/2019 in data 130 SET. 2019

# AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE DI SICILIA OCCIDENTALE

(Via Piano dell'Ucciardone, n.4 - Palermo - C.F.: 00117040824)

## AUTORIZZAZIONE AL SUBINGRESSO n. 5/2019

### IL PRESIDENTE

VISTA la licenza di concessione demaniale marittima n.13/2013, repertorio atti n.157/2013, rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Trapani in data 24 maggio 2013 in favore dell'impresa individuale [redacted] con sede in Trapani nella Via [redacted], caduta il 31/12/2016, registrata presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Trapani - il 4 giugno 2013 al n.3281, serie 3^, per l'occupazione e l'uso di un manufatto (mq 90,96) e di un'area demaniale marittima limitrofa (mq 13,53 occupazione annuale + mq 31,50 (occupazione stagionale 1 aprile/31 ottobre) ubicati nella Via C. Colombo, angolo Via dei Gladioli, del Comune di Trapani, allo scopo di mantenere un bar con area asservita;

VISTA la licenza di subingresso n.22/2014 nella predetta concessione demaniale marittima, repertorio atti n.129, rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Trapani in data 28/03/2014 in favore della società "[redacted] Basciano Rosari" con sede in Trapani nella Via [redacted], C.F. 02518200917;

VISTA l'autorizzazione n.3/2016 (rep. atti n.28) rilasciata, ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav., dalla Capitaneria di Porto di Trapani in data 21/01/2016 in favore della società "[redacted] C. s.a.s." con sede in Trapani nella Via C. Colombo, n.6, C.F. e P.I. [redacted], con la quale è stata autorizzata sia la variazione interna del manufatto in concessione sia il cambio di denominazione della società da "[redacted] Basciano Rosari" a "[redacted] Osteria Barracche di Gianquinto Antonino";

VISTO l'atto in data 17 aprile 2019 con cui questo Ente ha denunciato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Trapani che il termine di scadenza della suddetta licenza di concessione è stato prorogato, su istanza della predetta società, al 31 dicembre 2020, ai sensi dell'art. 18/10/2012, n.179, convertito con modificazioni in legge n. 17/12/2012, n.221;

VISTE le istanze rispettivamente in data 28 febbraio e 11 marzo 2019 con le quali la citata società ha chiesto a questo Ente, per la motivazione rappresentata nelle stesse istanze, il rilascio dell'autorizzazione a far subentrare nel godimento della suddetta licenza di concessione n.13/2013 la società [redacted] con sede in Trapani, Via [redacted];

VISTO il contratto di cessione/vendita di beni strumentali (scrittura privata autenticata) in data 17 maggio 2019 con la quale la società "[redacted] Osteria Barracche di Gianquinto Antonino & C. s.a.s. (società cedente)" ha ceduto e trasferito a favore della società Friends s.r.l. (società cessionaria) tutti i beni mobili strumentali e le cose/attrezzature asserviti al bar e di fatto esistenti all'interno del manufatto e nell'area scoperta limitrofa oggetto della suddetta concessione demaniale;

VISTA la fattura n.2 in data 17 maggio 2019 emessa dalla società Osteria Barracche di Gianquinto Antonino & C. s.a.s. alla società Friends s.r.l. per la cessione/vendita delle attrezzature elencate nella citata scrittura privata autenticata;



**Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sicilia Occidentale**

Porti di Palermo,  
Termini Imerese, Trapani,  
Porto Empedocle

**VISTO** il nulla osta rilasciato, in merito al subingresso in argomento, dall'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli - Ufficio delle Dogane di Trapani - con nota prot. n.7514 del 20 maggio 2019;

**VISTE** le note prot. n.42690 e n.42698 in data 13 giugno 2019 con le quali questo Ente ha chiesto alla Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.) le informazioni antimafia a carico delle società Osteria Barracche di Gianquinto Antonino & C. s.a.s. e Friends s.r.l., ai sensi dei decreti legislativi 6 settembre 2011, n.159 e 15 novembre 2012, n.218 e del protocollo d'intesa in tema di rilascio e rinnovo delle concessioni demaniali marittime ed autorizzazioni stipulato in data 13 ottobre 2008 tra l'ex Autorità Portuale di Palermo e la Prefettura di Palermo;

**ACCERTATO** che la società Osteria Barracche di Gianquinto Antonino & C. s.a.s. ha pagato il canone demaniale relativo all'anno corrente pari a € 10.854,15 relativo alla concessione demaniale n.13/2013 oggetto di subingresso, come da ricevuta del tesoriere di questo Ente n.1551 del 10 aprile 2019;

**ACCERTATO**, inoltre, che la società Friends s.r.l. ha prodotto a questo Ente la polizza fidejussoria per cauzioni n.2019/13/6447878 rilasciata in data 16 maggio 2019 dalla Italiana Assicurazioni s.p.a. - Compagnia Italiana di Previdenza, Assicurazioni e Riassicurazioni - della somma di € 25.000,00 con vincolo in favore di questa Autorità di Sistema Portuale, a garanzia di [redacted] autorizzazione e derivanti dalla suddetta licenza di concessione n.13/2013;

**CONSIDERATO** che da parte di questa Autorità di Sistema Portuale non sussistono motivi ostativi all'accoglimento delle suddette istanze di subingresso;

**CONSIDERATO**, inoltre, che la fase istruttoria relativa alla medesima istanza di subingresso si è conclusa con esito favorevole;

**VISTO** l'art. 28 della Legge 28 gennaio 1994, n. 84 e s.m.i., come modificata dal decreto legislativo n.169/2016 e s.m.i.;

**VISTI** gli artt. 46 del Codice della Navigazione e 30 del relativo Regolamento;

**VISTO** il D.M. del 30 luglio 2003 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti;

**VISTO** il D.M. n.542 del 2011 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti;

**VISTI** gli atti d'ufficio;

**A U T O R I Z Z A**

ai sensi degli articoli 46 del Codice della Navigazione e 30 del relativo Regolamento [redacted] di fini demaniali marittimi e per quanto di competenza, **il subingresso della società Friends s.r.l. (concessionario subentrante)** con sede in Trapani, Via Mercè, n.53, C.F. e P.I. 02725880810, legalmente rappresentata dal [redacted] (amministratore unico) nato a Erice il 16 maggio 1991 ed ivi residente a Trapani (frazione Guarrato), strada Guarrato, n.65/A, C.F. e P.I. 02518200817, sulla seguente concessione demaniale marittima che in allegato fa parte integrante e sostanziale della presente autorizzazione:

- licenza di concessione demaniale marittima n.13/2013, repertorio atti n.157/2013, valida fino al 31/12/2020, rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Trapani in data 24 maggio 2013, precedentemente intestata/volturata alla società Osteria Barracche di Gianquinto Antonino & C. s.a.s. con sede in [redacted] Via C. Colombo, n.6, C.F. e P.I. 02518200817, giusta licenza di subingresso n.22/2014 ed autorizzazione n.3/2016 sopra citati, per l'occupazione e l'uso di un manufatto (mq 90,96) e di un'area demaniale [redacted] l'ultima limitrofa (mq 13,53 occupazione annuale + mq 31,50 (occupazione stagionale 1 aprile/31 ottobre) ubicati nella Via C. Colombo, angolo Via dei Gladioli, del Comune di Trapani, allo scopo di mantenere un bar con area asservita.

**La società Friends s.r.l.** dovrà rispondere della esatta osservanza di tutte le condizioni sia generali che speciali stabilite nella predetta licenza di concessione demaniale marittima, sotto comminatoria, in caso di trasgressione, di incorrere nelle sanzioni previste dal Codice della Navigazione e dal relativo Regolamento per l'esecuzione nonché dalle altre leggi applicabili in materia.



**Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sicilia Occidentale**

Porti di Palermo,  
Termini Imerese, Trapani,  
Porto Empedocle

La presente autorizzazione al subingresso è inoltre subordinata alle seguenti condizioni speciali:

- oltre ai casi in cui ex lege è prevista la revoca della presente autorizzazione, l'Autorità di Sistema Portuale revocherà la concessione demaniale oggetto di subingresso qualora emergano, in qualunque momento, elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa ai sensi dell'articolo 84 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n.159 e s.m.i. e dell'articolo 2 del Decreto Legislativo 15 novembre 2012, n.218, su richiesta di informativa inoltrata presso la Prefettura di competenza anche in deroga ai limiti di valore previsti dall'articolo 91 del Decreto Legislativo n.159/2011 ai sensi del Protocollo d'Intesa in tema di rilascio e rinnovo delle concessioni demaniali marittime stipulato in data 13 ottobre 2008 tra la Prefettura di Palermo e l'ex Autorità Portuale di Palermo, ovvero in presenza di fatti e/o situazioni che nell'esercizio del proprio potere discrezionale saranno valutati negativamente;
- il concessionario subentrante si impegna, pena la revoca della suddetta concessione demaniale, a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale, etc.);
- il concessionario subentrante è obbligato al rigoroso rispetto delle disposizioni vigenti in materia di obblighi sociali e di sicurezza del lavoro, pena la revoca della concessione demaniale;
- il concessionario subentrante si impegna a comunicare tempestivamente all'Autorità di Sistema Portuale ogni variazione della compagine societaria e gestionale dell'impresa, ai fini dell'aggiornamento della certificazione antimafia e dell'informativa Prefettizia;
- il concessionario subentrante è tenuto a pagare sui beni demaniali marittimi in concessione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18, comma 3, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, l'imposta (già I.M.U.) al Comune competente;
- il concessionario subentrante è tenuto inoltre a concorrere alle spese occorrenti per il servizio di raccolta dei rifiuti portuali secondo il relativo importo e con le modalità che saranno comunicate da questa Autorità, giusta decreto n. 230 del 29 dicembre 2009 di questo Ente, e successive modificazioni e integrazioni;
- il concessionario subentrante si impegna a produrre a questo Ente, entro il termine di 30 giorni dalla data di rilascio della presente autorizzazione, una polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile verso terzi e per gli eventuali danni da incendio e fulmine al manufatto in concessione, rilasciata da una società assicurativa bene accetta a questa Autorità.

La presente autorizzazione al subingresso, che fa salvi i diritti dei terzi e le eventuali limitazioni imposte da altri Enti/Amministrazioni a tutela di interessi che non rientrano nella competenza di questa Autorità di Sistema Portuale, viene rilasciata ai soli fini demaniali marittimi e non esime la Friends s.r.l.s. dal munirsi di quanti altri titoli, autorizzazioni, certificazioni, nulla osta, etc. che siano eventualmente dovuti da parte di altri Enti/Amministrazioni.

Palermo, li 15 09 SET 2019



IL PRESIDENTE  
(Dott. Monti)

to:  
Il P.



**Autorità di Sistema Portuale  
del Mare di Sicilia Occidentale**

Porti di Palermo,  
Termini Imerese, Trapani,  
Porto Empedocle

Il sottoscritto D'Aguanno Giuseppe nato a Erice il 16 maggio 1991, C.F. DGNGPP91E16D423V, nella qualità di amministratore unico della società **Friends s.r.l. (concessionario subentrante)** con sede in Trapani, Via Mercè, n.53, C.F. e P.I. 02725000810, alla presenza degli infrascritti testimoni, dichiara di accettare e di adempiere, senza riserve e condizione alcuna, tutte le prescrizioni/condizioni ed obblighi contenuti nella presente autorizzazione e nella allegata licenza di concessione demaniale marittima oggetto di subingresso. Agli effetti della presente autorizzazione al subingresso e per le comunicazioni e notifiche relative alla suddetta concessione demaniale, il sottoscritto dichiara, inoltre, di eleggere domicilio in Trapani, nella Via C. Colombo, angolo Via dei Gladioli, del porto di Trapani, pec: friendssrl19@pec.it

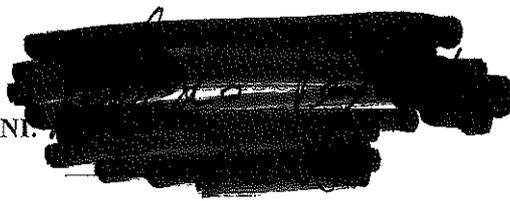
Palermo, li 18 0 SET. 2019

**IL CONCESSIONARIO SUBENTRANTE**

Friends s.r.l.

**FRIENDS s.r.l.**  
AMMINISTRATORE UNICO

I TESTIMONI



Ufficio di Palermo  
Data di 15/10/19 n. 6277 serie 3  
Somme € 404,00 (quattrocentoquarantasei/00)



CONTRAS... SOSTITUTIVO  
DELLE... E LA BOLLO  
ARBITR... E IMPEGNAMENTO  
CON... DEL 03/10/19  
IMPORTO € 204,00

