


|   |  |
|---|--|
|  <p><b>Autorità di Sistema Portuale<br/>del Mare di Sicilia Occidentale</b></p> <p>Porti di Palermo,<br/>Termini Imerese, Trapani,<br/>Porto Empedocle</p> | <p>IL COMMISSARIO STRAORDINARIO<br/>INTERVENTO INFRASTRUTTURALE<br/>PRIORITARIO PER IL RILANCIO DELLA<br/>CANTIERISTICA NAVALE NEL PORTO DI<br/>PALERMO E REALIZZAZIONE SISTEMA<br/>INTERFACCIA PORTO – CITTÀ</p> <p>(D.P.C.M. 16 aprile 2021)</p> |
|---|--|

**Oggetto:** Porto di Palermo - Lavori di sistemazione e riqualificazione delle aree di interfaccia del Porto di Palermo con la Città” CUP I79I18000070005.  
Affidamento attività di verifica ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016. CIG:8966138325.

## AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Premesso che

- Con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 16.04.2021 il Dott. Pasqualino Monti, Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale, è stato nominato, ai sensi dell’art. 4 del D.L. n. 32/2019, convertito con modificazione dalla L. n. 55/2019, Commissario Straordinario per l’intervento infrastrutturale prioritario denominato “Palermo – Rilancio del polo della cantieristica navale nel Porto di Palermo ed interfaccia porto-città”, costituito da n. 3 opere;
- Il Commissario Straordinario per l’attuazione e realizzazione dell’intervento commissariato si avvale dell’AdSP del Mare di Sicilia Occidentale;
- Con Decreto n. 1 del 28/10/2021 del Commissario Straordinario è stato approvato il Piano Procedurale per gli affidamenti degli appalti delle opere infrastrutturali prioritarie commissariate ai sensi dell’art. 4 del Decreto Legge 18 aprile 2019, convertito con modificazione dalla Legge 14 giugno 2019, 55” – per il seguito “Piano Procedurale” - con cui vengono disciplinate le procedure di affidamento degli appalti di lavori, servizi e forniture connessi alla realizzazione dei suddetti interventi, in deroga alla disposizioni del codice degli appalti;
- Secondo quanto previsto all’art. 2 del Piano Procedurale “*per l’affidamento di forniture e servizi, compreso quelli di ingegneria ed architettura, di importo pari o superiore alle soglie di rilevanza comunitaria, l’individuazione dell’operatore economico avverrà con procedura negoziata senza pubblicazione del bando ai sensi dell’art. 63, co. 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016*”, con avviso per manifestazione di interesse da pubblicare per 10 giorni sul sito del Commissario/AdSP ed invito rivolto a n. 5 operatori economici.
- Per quanto concerne i servizi di verifica preventiva della progettazione, ex art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, l’art. 6 del Piano Procedurale prevede espressamente il ricorso al criterio del minor prezzo;

Considerato che

- occorre sottoporre a verifica il progetto esecutivo dei “Lavori di sistemazione e riqualificazione delle aree di interfaccia del Porto di Palermo con la Città” - CUP I79I18000070005;
- l’opera in questione è ammessa a finanziamento a valere su Fondo PAC di PON Infrastrutture e Reti 2014-2020, sebbene non ancora finanziata in attesa della rimodulazione finanziaria del programma;
- Con Decreto n. 2 del \_\_\_\_\_ è stato autorizzato l’avvio della procedura di gara e individuata la relativa copertura finanziaria;
- Questa AdSP intende affidare il servizio di verifica della progettazione esecutiva dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di bando, ai sensi dell’art. 63, co. 2 lett. c) del D.lgs. 50/2016, secondo quanto disposto dal Piano Procedurale in premessa citato, con invito rivolto ad almeno 5 operatori economici.

**Il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse, con cui i soggetti interessati comunicano la propria disponibilità ad essere invitati alla successiva procedura negoziata per l’affidamento del servizio in oggetto.**

**L’acquisizione delle candidature non comporta l’assunzione di alcun obbligo in capo all’AdSP ed al Commissario Straordinario, che non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale né all’attribuzione di alcun diritto in ordine alla sottoscrizione del contratto.**

**L’AdSP si riserva altresì la facoltà di sospendere, modificare, annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar corso all’indizione della procedura negoziata.**

### **1. Amministrazione Aggiudicatrice**

Autorità di Sistema Portuale del Mare di Sicilia Occidentale (per il seguito anche AdSP), via Piano dell’Ucciardone n. 4 - 90139 Palermo, tel. 091/627711, sito [www.adspalermo.it](http://www.adspalermo.it); pec: [info@pec.portpalermo.it](mailto:info@pec.portpalermo.it); per la piattaforma gare telematiche <https://portpalermo.acquistitelematici.it/gare>.  
RUP: Ing Salvatore Acquista.

### **2. Procedura**

Procedura negoziata, senza bando, ai sensi dell’articolo 63, co. 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, secondo quanto previsto dal “Piano Procedurale” approvato con Decreto n. 1 del 28/10/2021 del Commissario Straordinario.

La scelta degli operatori da invitare avviene mediante pubblicazione del presente avviso esplorativo sul sito dell’Ente e del Commissario Straordinario.

Alla procedura possono partecipare soltanto i soggetti che hanno manifestato interesse nei modi e nei tempi indicati nel presente avviso; in ogni caso non saranno invitati più di **5** operatori.

L’avvio della presente procedura di gara è stato autorizzato con Decreto n. 2 \_\_\_\_ del \_\_\_\_.

### **3. Descrizione del servizio**

Il servizio da affidare è la verifica della progettazione esecutiva ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016. Il progetto sottoposto a verifica è denominato "*Porto di Palermo - Lavori di sistemazione e riqualificazione delle aree di interfaccia del Porto di Palermo con la Città*" - CUP I79I18000070005 dell'importo di € 35.583.123,77.

I lavori rientrano nelle seguenti categorie:

- STRUTTURE

**S.03** (Strutture o parti di strutture in cemento armato – Verifiche strutturali relative – Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni) pari ad € 8.380.355,35;

**S.04** (Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo – Verifiche strutturali relative – Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati – Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente – Verifiche strutturali relative) pari ad € 9.176.272,62;

- EDILIZIA

**E13** (Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica – Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese) pari ad € 7.628.511,76;

**E17** (Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili) pari ad € 2.928.571,62;

- IMPIANTI

**IA.01** (Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali Impianti sanitari – Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto – Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi – Impianti per la distribuzione dell'aria compressa) pari ad € 380.263,55;

**IA.02** (Impianti di riscaldamento – Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi – Impianto solare termico) pari ad € 234.859,51;

**IA.03** (Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente – singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice) pari ad € 3.144.205,09.

#### 4. Importo

L'importo complessivo del servizio è di € 220.958,11. Detto importo è comprensivo di spese ed oneri accessori, oltre oneri previdenziali.

La prestazione è non imponibile IVA ex art. 9, co. 6, del Dpr 633/1972 ed art. 3, co. 13, del D.L. 90/1990.

La parcella in questione è stata calcolata ai sensi del D.M. 17.06.2016 (si allega copia). In particolare, la prestazione risulta così computata con la voce "*Verifica della progettazione esecutiva (QbIII.09)..*"

Tenuto conto che l'evoluzione della progettazione, a seguito della stessa attività di verifica, può comportare una modifica del valore stimato dell'opera, si precisa che l'importo del servizio resta forfettario e invariabile, anche al variare dell'importo del progetto esecutivo, con una franchigia del venti per cento in aumento del presunto costo complessivo dell'opera di € 31.873.039,50.

## 5. Durata e tempi di esecuzione

Il servizio dovrà essere espletato entro 20 giorni dalla consegna ufficiale del progetto esecutivo da parte del RUP.

## 6. Requisiti

Possono presentare domanda di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45, in forma singola o associata, in possesso dei seguenti requisiti minimi di partecipazione di seguito elencati.

### Requisiti di carattere generale:

- a) requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 (assenza cause di esclusione);
- b) iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività analoghe a quelle oggetto del presente appalto;

### Requisiti di carattere specifico:

- a) Fatturato globale in relazione a servizi analoghi a quello oggetto di affidamento (verifica, progettazione, direzione lavori), espletati negli ultimi tre esercizi finanziari, non inferiore al valore stimato complessivo dell'appalto.;
- b) Possesso accreditamento, ai sensi della normativa europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020, come organismi di ispezione di tipo A o di tipo C;
- c) avvenuto svolgimento di almeno 2 servizi di verifica di progetti, per le categorie d'opera di cui si compone il progetto da verificare, di importo lavori ciascuno almeno pari al 50% di quello relativo servizio da affidare e, quindi, per il seguente valore:

|                    |   |
|--------------------|---|
| - STRUTTURE (S.03) | € 4.190.177,68 (50% di € 8.380.355,35); |
| - STRUTTURE (S.04) | € 4.588.136,31 (50% di € 9.176.272,62); |
| - EDILIZIA (E13)   | € 3.814.255,88 (50% di € 7.628.511,76); |
| - EDILIZIA (E17)   | € 1.464.285,81 (50% di € 2.928.571,62); |
| - IMPIANTI (IA.01) | € 190.131,78 (50% di € 380.263,55);     |
| - IMPIANTI (IA.02) | € 117.429,76 (50% di € 234.859,51);     |
| - IMPIANTI (IA.03) | € 1.572.102,55 (50% di € 3.144.205,09); |

d) individuazione di un coordinatore del gruppo di lavoro di verifica nella persona di un laureato in ingegneria, abilitato all'esercizio della professione da almeno 10 anni e iscritto al relativo albo professionale, il quale sottoscriva tutti i rapporti rilasciati dall'Organismo di ispezione nonché il rapporto conclusivo.

In alternativa, il requisito di cui alla lett. c) potrà essere altresì soddisfatto attraverso la dimostrazione di almeno quattro servizi analoghi di progettazione o direzione lavori, riferiti alle categorie d'opera di cui si compone il progetto da verificare, per un importo lavori complessivo almeno pari a quello oggetto della verifica e, quindi, pari ad:

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| - STRUTTURE (S.03) | € 8.380.355,35; |
| - STRUTTURE (S.04) | € 9.176.272,62; |

|                    |                 |
|--------------------|-----------------|
| - EDILIZIA (E13)   | € 7.628.511,76; |
| - EDILIZIA (E17)   | € 2.928.571,62; |
| - IMPIANTI (IA.01) | € 380.263,55;   |
| - IMPIANTI (IA.02) | € 234.859,51;   |
| - IMPIANTI (IA.03) | € 3.144.205,09; |

Si applica l'art. 8 del D.M. 17/2016 ai fini della dimostrazione del possesso del requisito di cui alla precedente lett. c) nella categoria d'opera, indicata sopra, e relativa corrispondenza. E pertanto, all'interno della stessa categoria d'opera, gradi di complessità maggiore qualificano l'operatore economico/professionista anche per opere di complessità inferiore.

A tal proposito, per l'indicazione del grado di complessità delle opere di cui si compone il lavoro in questione, si rimanda all'Allegato 1 (Calcolo compenso professionale).

Il possesso dei sopra elencati requisiti dovrà essere oggetto di dichiarazione da parte dell'operatore economico e dimostrato, in sede di comprova, mediante idonea documentazione (originale o copia conforme di certificati rilasciati dall'amministrazione contraente con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione; originale o copia conforme di contratti sottoscritti con l'Amministrazione/ente contraente e relative fatture).

In particolare, per la comprova dei servizi svolti si precisa che:

- se trattasi di servizi prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, essi sono provati da certificati rilasciati e vistati dalle amministrazioni o dagli enti medesimi;
- se trattasi di servizi prestati a privati, la prestazione effettivamente svolta è attestata dal committente mediante certificazione di regolare esecuzione e relative fatture emesse, corredate da autodichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 del committente circa la conformità all'originale della documentazione medesima, ovvero mediante copia informatica dei contratti e delle relative fatture emesse.

Inoltre, con riferimento alla lett. c), le attestazioni delle prestazioni devono riportare l'indicazione degli importi dei lavori con la suddivisione in classi e categorie, della descrizione del servizio (livello della progettazione, direzione lavori, etc.), delle quote di partecipazione al raggruppamento in caso di R.T., delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi.

I requisiti di partecipazione di cui sopra, **a pena di esclusione**, devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda di partecipazione.

## **7. Modalità di presentazione della manifestazione di interesse**

Tutti i soggetti interessati, in regola con il possesso dei requisiti, dovranno far pervenire apposita manifestazione di interesse esclusivamente in modalità telematica attraverso la piattaforma gare telematiche dell'Ente, **entro e non oltre le ore 10.00 del giorno**

Tutti gli operatori interessati dovranno manifestare interesse presentando, in risposta al presente avviso, apposita domanda di partecipazione, redatta in carta libera, la quale dovrà contenere l'autocertificazione del possesso dei requisiti di cui sopra ed essere sottoscritta

dal legale rappresentante dell'operatore economico (o procuratore) che manifesta interesse, unitamente a copia fotostatica del documento di identità del sottoscrittore.

Nel caso di partecipazione in forma plurisoggettiva, la domanda di partecipazione va sottoscritta digitalmente come segue:

- in caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal Legale Rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituito, dal Legale Rappresentante (o procuratore) del mandataria/capogruppo;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituito, dal legale rappresentante (o procuratore) di tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento/consorzio.

## **8. Selezione manifestazione di interesse**

Si procederà all'invito di non più di 5 operatori economici, ove esistenti, che abbiano formulato idonea manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti previsti dal presente avviso (da verificarsi con modalità celeri, assegnando 5 giorni per la comprova dei requisiti).

Nel caso in cui siano pervenute (ed ammesse) più di cinque candidature, previa verifica della completezza delle dichiarazioni in ordine al possesso dei requisiti, verrà redatta apposita graduatoria in funzione del fatturato globale (dichiarato e comprovato) relativo ai servizi analoghi a quello oggetto dell'affidamento, espletati negli ultimi 3 esercizi finanziari approvati antecedenti alla data di pubblicazione dell'avviso, ed il Commissario individua gli operatori da invitare a presentare tra i primi cinque utilmente collocati in graduatoria.

A tal fine ciascun operatore economico nella domanda di partecipazione dovrà dichiarare il fatturato conseguito nel periodo di riferimento.

In caso di raggruppamento il fatturato globale sarà calcolato sommando i prodotti del fatturato di ciascun partecipante all'RTI per la rispettiva quota di partecipazione.

Ove il numero dei soggetti che hanno manifestazione interesse sia inferiore a 5, si procederà ad invitare tutti coloro che abbiano prodotto regolarmente istanza; sarà comunque facoltà della Stazione Appaltante procedere all'espletamento della procedura negoziata anche nel caso in cui vi sia un solo operatore.

## **9. Avvertenze**

Il presente avviso per manifestazione di interesse non vincola in alcun modo l'Amministrazione nel prosieguo della procedura e nella scelta dei concorrenti da invitare e non costituisce proposta contrattuale, in quanto mera indagine di mercato finalizzata a conoscere gli operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura di affidamento.

Il presente avviso è idoneo a garantire, in favore di ogni operatore economico, un'adeguata conoscenza per valutare se è interessato ad essere invitato e se è in possesso dei requisiti.

L'invio della richiesta di invito presuppone l'accettazione al trattamento dei dati personali ai fini del relativo procedimento.

Il RUP  
(Ing. Salvatore Acquista)