

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:618386-2020:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Palermo: Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
2020/S 248-618386**

Avviso di concorso di progettazione

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Autorità di sistema portuale del Mare di Sicilia occidentale — AdSP

Indirizzo postale: via Piano dell'Ucciardone 4

Città: Palermo

Codice NUTS: ITG12 Palermo

Codice postale: 90139

Paese: Italia

Persona di contatto: ing. Sergio La Barbera, tel. + 390916277601; arch. Valentina Cigno, tel. +390916277304 (area tecnica); dott.ssa Marilena Messina, tel. +390916277306 (ufficio Gare appalti e contratti)

E-mail: info@pec.portpalermo.it

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.adsppalermo.it/

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.adsppalermo.it/bandieavvisi-in-corso>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <http://www.adsppalermo.it/bandieavvisi-in-corso>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: ente pubblico non economico

I.5) Principali settori di attività

Altre attività: porti

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Concorso internazionale di idee per la riqualificazione del waterfront storico del porto di Trapani. Nuovo terminal passeggeri, passeggiata darsena urbana e parco del waterfront (Colombaia Lazzaretto)

Numero di riferimento: CIG 853092345D CUP I99E20000760005

II.1.2) Codice CPV principale

71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

II.2) Descrizione

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Il concorso è finalizzato all'acquisizione di una idea progettuale per la riqualificazione del waterfront del porto di Trapani. L'area di intervento è suddivisa in quattro ambiti di progetto denominati:

- 1) passeggeri;
- 2) mercato e nautica da diporto;
- 3) darsena pescherecci e piazza urbana;
- 4) parco del waterfront.

La stazione appaltante, ai sensi art. 156, co. 6 del D.Lgs. 50/2016, si riserva la facoltà di affidare al vincitore la realizzazione dei successivi livelli di progettazione con procedura negoziata senza bando, purché il vincitore sia in possesso dei requisiti di progettazione per i vari livelli di progettazione. La proposta ideativa si intende remunerata con il riconoscimento di un congruo premio nella misura indicata nel al punto IV.3.1) del presente bando. Saranno premiate le migliori quattro proposte, oltre n. 3 segnalazioni per originalità della proposta ideativa.

L'importo presunto delle opere da progettare è di 36 453 965,00 EUR, compreso oneri della sicurezza. Gli oneri di progettazione ammontano a 1 828 419,82 EUR, comprese spese ed oneri accessori, esclusi oneri previdenziali e IVA; per il computo si rimanda all'All. 3. Dalla parcella relativa all'affidamento del primo stadio di progettazione (progetto di fattibilità tecnico ed economica e redazione della proposta di variante) pari a 498 413,93 EUR sarà detratto l'ammontare ricevuto del premio; la parcella così determinata sarà oggetto di negoziazione da parte del vincitore con base sconto del 20 % sull'importo della stessa. La stazione appaltante, a suo insindacabile giudizio, anche in corso di esecuzione del servizio di progettazione, si riserva la facoltà di stralciare parte delle opere descritte (interi ambiti di progetto ovvero parti di esso) ed in particolare la riqualificazione del Lazzaretto che, in ogni caso, avverrà sotto l'egida del Comune di Trapani.

Per la suddivisione in categorie d'opera, ai sensi del D.M. 17.6.2016 e relativi importi e per la descrizione dei requisiti di partecipazione al concorso e di quelli di progettazione si rinvia a disciplinare di gara

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La partecipazione è riservata ad una particolare professione: sì

Indicare la professione:

Ingegneri ed architetti iscritti al relativo Albo professionale. Per maggiori dettagli sui requisiti di partecipazione al concorso e di progettazione si rinvia al disciplinare di gara.

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.2) **Tipo di concorso**

Procedura aperta

IV.1.7) **Nominativi dei partecipanti già selezionati:**

IV.1.9) **Criteri da applicare alla valutazione dei progetti:**

- 1) qualità dell'idea presentata (pregio tecnico, caratteristiche estetiche, tipologia costruttiva): max 40 punti;
- 2) caratteristiche della proposta ideativa (scelte funzionali, spaziali e di accessibilità per tutti gli utenti nonché per le persone con disabilità): max 20 punti;
- 3) inserimento dell'idea nel contesto urbano e paesaggistico (configurazione esterna degli spazi progettati): max 20 punti;
- 4) soluzioni orientate alla sostenibilità ambientale, energetica ed all'innovazione tecnologica: max 20 punti.

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) Termine per il ricevimento dei progetti o delle domande di partecipazione

Data: 15/02/2021

Ora locale: 10:00

IV.2.3) Data di spedizione degli inviti a partecipare ai candidati prescelti

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la redazione dei progetti o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.3) Premi e commissione giudicatrice

IV.3.1) Informazioni relative ai premi

Attribuzione di premi: sì

Numero e valore dei premi da attribuire:

Il montepremi complessivo è di 62 000,00 EUR di cui I premio di 36 000,00 EUR, II premio di 12 000,00 EUR, III premio di 5 000,00 EUR, IV premio di 4 500,00 EUR e 4 500,00 EUR per n. 3 eventuali segnalazioni per originalità della proposta ideativa relativamente a taluni ambiti (1 500,00 EUR cadauno).

IV.3.2) Particolari relativi ai pagamenti ai partecipanti:

IV.3.3) Appalti complementari

Successivamente al concorso, gli autori dei progetti premiati avranno diritto all'attribuzione di appalti di servizi:
sì

IV.3.4) Decisione della commissione giudicatrice

La decisione della commissione giudicatrice è vincolante per l'amministrazione aggiudicatrice/ente aggiudicatore: no

IV.3.5) Nomi dei membri della commissione giudicatrice selezionati:

Sezione VI: Altre informazioni

VI.3) Informazioni complementari:

a) Il responsabile unico del procedimento è l'ing. Sergio La Barbera;

b) la procedura è autorizzata con decreto n. 696 del 18.11.2020;

c) il sopralluogo, obbligatorio, è autonomamente eseguibile;

d) possono partecipare alla gara operatori economici anche stabiliti in altri Stati membri, i quali dovranno produrre documentazione, conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la capacità e la partecipazione degli operatori economici alle gare. In tal caso il concorrente stabilito in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, co. 3 del D.Lgs. 50/2016, deve

presentare dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito, inserendo la relativa documentazione dimostrativa circa il possesso dei requisiti nel sistema AVCpass;

e) le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno pubblicate sul sito dell'Ente, ai sensi dell'art. 74, co. 4 del D.Lgs. 50/2016;

f) le richieste di chiarimenti dovranno pervenire, esclusivamente via PEC, almeno otto giorni prima del termine ultimo di presentazione dell'offerta;

g) le date delle sedute pubbliche successive alla prima saranno pubblicate sul profilo del committente almeno 12 ore consecutive prima della data fissata;

h) la suddivisione in categorie d'opera di cui al D.M. Giustizia 17.6.2016 non è vincolante ai fini dello sviluppo delle proposte progettuali ma costituisce parametro di riferimento per l'individuazione dei requisiti speciali e per il calcolo del compenso professionale;

i) sono escluse dalla partecipazione le persone che risultano coinvolte nell'elaborazione della documentazione di gara;

k) le spese di pubblicazione obbligatorie previste per legge sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni dal provvedimento di aggiudicazione;

l) ulteriori informazioni complementari sono contenute nel disciplinare di gara pubblicato sul profilo del committente.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR — Sicilia

Città: Palermo

Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

16/12/2020